পশ্চিমবঙ্গ সরকার

অতিরিক্ত জেলা শাসক এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ,

কোচবিহার, পশ্চিমবঙ্গ

দূরভাষ: ০৩৫৮২-২২৮৪৯০

নোটিশ সংখ্যা: ০২ তাং: ০৪.০৮.২০১৭

জলকর বন্দোবস্তের দরপত্র আহ্বানের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা অত্র জেলার সমস্ত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি/মৎস্য উৎপাদন গোষ্ঠীর/স্বয়ম্ভর গোষ্ঠীকে/ব্যক্তিকে জানানো যাচ্ছে যে, ১৯৯১ সালের পশ্চিমবঙ্গ-এর ভূমি ও ভূমি সংস্কার নির্দেশিকার ১৭ নং পরিচ্ছেদের ২৭২ নং বিধি এবং জেলা শাসক, কোচবিহার নির্দেশানুসারে অত্র জেলার ৮২টি জলকরের জন্য বাংলা ১৪২৪সনের ১লা বৈশাখ মাস হইতে, ২০ একর পর্যন্ত জলকরগুলি ৫(পাঁচ) বছরের জন্য এবং ২০ একরের উর্দ্ধে জলকরগুলি ৭(সাত) বছরের জন্য নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষে মেয়াদী বন্দোবস্ত দেওয়া জন্য দরপত্র আহ্বান করা হচ্ছে।বন্দোবস্ত গ্রহণে ইচ্ছুক মৎস্যজীবি সমবায় সমিতি/ মৎস্য উৎপাদনকারী গ্রুপ/স্বয়ম্ভর গোষ্ঠীর/ব্যক্তির নিকট থেকে ১০ টাকা কোর্ট ফি সংযুক্ত দরখাস্ত গালা ও সীলকরা মুখবন্ধ খামে প্রত্যেক জলকরের জন্য পৃথক পৃথক দরপত্র আহ্বান করা হচ্ছে। দরপত্র এবং অন্যান্য কাগজপত্রগুলি অত্র করণের অথবা সংশ্লিষ্ট মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণে সীলকরা বাক্সে জমা দিতে হবে।

শর্তাবলী :

০১। দরপত্র দাখিলকারী সমবায় সমিতির/গোষ্ঠীর সম্পাদকের স্বাক্ষর ও সমিতির/ গোষ্ঠীর সিলমোহর লাগাতে হবে ও রেজিস্ট্রেশন নম্বর উল্লেখ করতে হবে ।সমিতির/গোষ্ঠীর নাম ও ঠিকানা স্পষ্ট ও সম্পূর্ণভাবে লিখতে হবে ।

০২। দরপত্রের সঙ্গে সমিতির/গোষ্ঠীর রেজিস্ট্রেশনের সংশাপত্রের অনুলিপি প্রদান করতে হবে।

০৩। খামের উপর আবেদনকারীর সিলমোহর লাগাতে হবে ও কোন জলকরের জন্য দরপত্র দেওয়া হচ্ছে তার উল্লেখ করতে হবে ।

০৪। দরপত্র আহ্বানকার্য্যে অংশগ্রহনকারী সমবায় সমিতির/গোষ্ঠীর/ব্যক্তির প্রতিনিধিকে মীনাধারের পাশে উল্লিখিত নূন্যতম ধার্য্যমূল্যের এক দশমাংশ (১০%) পরিমান অর্থ আর্নেস্ট মানি হিসাবে Bank Draft মারফৎ ADM & DL &LRO, Cooch Behar এর নামে জমা দিয়ে Sealed bid এ অংশ গ্রহন করতে হবে এবং সর্ব্বোচ্চ ডাকধারী যাকে বন্দোবস্ত দেওয়া হবে তিনি ব্যতীত অন্যান্য সকল অংশ গ্রহণকারীর জমাকৃত অর্থ ফেরৎ প্রদান করা হবে।

০৫। দরপত্রে দরের পরিমাণ অঙ্কে ও কথায় উল্লেখ করতে হবে।

০৬। দুই বা ততোধিক সমিতি/গোষ্ঠীর যুক্ত নামে নীলামে অংশ গ্রহণ করতে পারবেন না।

০৭। দরপত্র আগামী ইং ০৭.০৮.২০১৭ তাং থেকে ইং১৮.০৮.২০১৭ বেলা ১০টা থেকে বেলা ৫:৩০টা পর্যন্ত প্রতি কাজের দিন এবং ২১.০৮.২০১৭ তাং-এ বেলা১০টা থেকে বেলা ১২:৩০টা পর্যন্ত গ্রহণ করা হবে ।

০৮। দরপত্র গ্রহণের স্থান: অতিরিক্ত জেলা শাসক এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, কোচবিহার। মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, কোচবিহার সদর, তুফানগঞ্জ, দিনহাটা, মাথাভাঙ্গা ও মেখলীগঞ্জ।

Downloaded from www.coochbehar.gov.in

০৯। ইং ২২.০৮.২০১৭ তাং বেলা ২টার সময় অতিরিক্ত জেলা শাসক এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার দপ্তর, কোচবিহার এ উপস্থিত দরপত্র প্রদানকারীদের সম্মুখে খোলা হবে ও দরপত্রগুলি বিবেচনা হবে।

১০। যে সকল দরপত্র গ্রহণযোগ্য বলে গণ্য হবে সেটি গ্রহণ করা সর্বদায় যথাযথ উর্দ্ধতন কর্তৃপক্ষের মঞ্জুরী ও অনুমোদন সাপেক্ষ।

১১। **দরপত্র অনুযায়ী নিরুপিত সর্ব্বোচ্চ দর বা প্রস্তাবিত ন্যুনতম দর-এর কমপক্ষে ২৫% ধার্যের দিনই ডাক কর্তার নিকট এককালীন নগদে জমা দিতে হবে। বাকি অর্থ পরবর্তী নির্দিষ্ট ২(দুই) টি কাজের দিনের মধ্যে নগদে জমা দিতে হবে। না জমা দিতে পারলে সেই দরপত্রটি বাতিল হবে এবং আর্নেস্ট মানি সহ আগেকার জমা দেওয়া অর্থ বাজেয়াপ্ত করা হবে।**

১২। এরুপভাবে বাতিলীকৃত দরপত্র প্রদানকারী পুনরায় দরপত্র প্রদান করতে পারবেন না।
এছাড়া প্রথম দরপত্র বাতিল করে দ্বিতীয় দরপত্র আহ্বান করার ক্ষেত্রে দর যদি প্রথম দরপত্রের দর অপেক্ষা কম হয়, সেক্ষেত্রে যে পরিমাণ টাকা কম হবে, তা বাতিলীকৃত দরপত্র প্রদানকারী আদায় দিতে বাধ্য থাকবেন। আপোষে আদায় না দিলে প:ব: পি. ডি. আর অ্যাক্ট মূলে আদায়যোগ্য হবে।

১৩। কালো তালিকাভূক্ত সমিতি/গোষ্ঠীর অথবা যে সমস্ত সমিতি/গোষ্ঠীর দরপত্র গ্রহণ উর্দ্ধতন কতৃপক্ষের দ্বারা সাময়িকভাবে নিষিদ্ধ হয়েছে, অথবা যে সমস্ত সমিতি/গোষ্ঠীর পূর্বেই দেয় রাজস্ব দরপত্র গ্রহণের তারিখ পর্যন্ত পরিশোধ হয়নি, তারা দরপত্র দাখিল করতে পারবেন না বা দাখিল করলেও তা গ্রাহ্য হবে না।

১৪। বন্দোবস্ত নেওয়ার ৩০(ত্রিশ) দিনের মধ্যে প্রয়োজনীয় চুক্তিপত্র সম্পাদন ও ইজারাদারদের নিজ খরচে ঐ চুক্তিপত্র রেজিস্ট্রী করতে হবে। চুক্তিপত্র সম্পাদন না করলেও সরকারের অনুমোদিত চুক্তিপত্রের প্রতিটি ধারা ইজারাদারদের উপর বর্তাবে ও প্রযোজ্য হবে এবং প্রয়োজনবোধে কর্তৃপক্ষষ এ বন্দোবস্ত বাতিল করতে পারবেন।

১৫। সর্ব্বোচ্চ দর আশানুরুপ না হলে নিম্ন স্বাক্ষরকারী পুনরায় দরপত্র আহ্বান করতে পারবেন।

১৬। সংরক্ষিত মূল্য সংলগ্নপত্রে উল্লেখিত প্রতিটি জলকরের পাশে উল্লেখ করা হল।

১৭। বন্দোবস্ত গ্রহণকারীরা চুক্তিপত্রের শর্তাবলী ও ইজারাকালের মধ্যে নূতন কোন শর্ত আরোপিত হলে তাও মেনে চলতে বাধ্য থাকবেন।

১৮। **নিরূপিত সর্ব্বোচ্চ দর যা সকল ইজারাদারকে প্রথম বছরের জন্য দিতে হবে তা পরবর্তী বছরগুলিতে পূর্বের বছরের তুলনায় ৫%(পাঁচ) শতাংশ হারে বর্ধিত হবে।**

১৯। সমস্ত মৎস্যজীবি সমবায় সমিতির কর্তৃপক্ষগণকে মীনাধার বিষয়ক জলকর বন্দোবস্ত সম্পর্কিত সমস্ত আইন ও পরিচালিত বিধি-নিষেধ মেনে চলতে হবে।

২০। কোন কারণ না দর্শিয়েই নিম্ন স্বাক্ষরকারী ও উর্দ্ধতন কর্তৃপক্ষের দরপত্রে গ্রহন,বর্জন, পরিবর্তন, পরিবর্ধন ও পরিবর্জন করার অধিকার থাকবে।

৪/৮/১৭

অতিরিক্ত জেলা শাসক এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার
আধিকারিক,কোচবিহার

Downloaded from www.coochbehar.gov.in

List of WATER BODY for which Tender will be invited

Sl No.	Name of the Sub-Division	Name of the Block	Name of the water body	Effective area (in acres)	Economic Rent	Lease period
1	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Bairati Nadi, 6	24.21	46323	1424 BS to 1430 BS
2	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Sannyasikura Nadi, 23	11.51	24426	1424 BS to 1428 BS
3	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Khanthal Bari Nadi, 7	4.03	16901	1424 BS to 1428 BS
4	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Dalipath Beel , 1(D)	6.61	18985	1424 BS to 1428 BS
5	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Howerdara Nadi, 2	5.06	17364	1424 BS to 1428 BS
6	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Baigan Bari Chhara, 3	5.02	17364	1424 BS to 1428 BS
7	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Mansai Nadir Chhara, 4	5.02	17364	1424 BS to 1428 BS
8	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Kanchi Nadi, 13	13.24	27609	1424 BS to 1428 BS
9	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Dharla Nadir Chhara, 18	6.09	18290	1424 BS to 1428 BS
10	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	HaldiNadir Chhra, 21	5.04	17364	1424 BS to 1428 BS
11	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Elajan Nadi,9	4.73	17249	1424 BS to 1428 BS
12	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-I	Udgiri Nadi, 20	6.54	18754	1424 BS to 1428 BS
13	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-II	Mara Nawtara Nadi, 61	1.50	9718	1424 BS to 1428 BS
14	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-II	Ghargharia Nadi, 62	23.00	44800	1424 BS to 1430 BS
15	Cooch Behar Sadar	Cooch Behar-II	Kaljani Nadir Chhara, 64	8.03	40285	1424 BS to 1428 BS
16	Tufanganj	Tufanganj-I	Kanthalguri Nadi, 3	2.89	16323	1424 BS to 1428 BS
17	Tufanganj	Tufanganj-I	Mugabhog Nadi, 32	5.73	18059	1424 BS to 1428 BS
18	Tufanganj	Tufanganj-I	Raidak Nadir Chhara, 36	15.96	32298	1424 BS to 1428 BS
19	Tufanganj	Tufanganj-I	Kalabar Nadi, 1(D)	4.12	16901	1424 BS to 1428 BS
20	Tufanganj	Tufanganj-II	Bhanukumari Nadi,1	1.64	9718	1424 BS to 1428 BS
21	Tufanganj	Tufanganj-II	Bhusi Beel, 45	7.51	19680	1424 BS to 1428 BS
22	Tufanganj	Tufanganj-II	Haripur Madya Raidak Nadir Chhara, 13	6.71	37970	1424 BS to 1428 BS
23	Tufanganj	Tufanganj-II	Mechhoka Nadi, 16	2.94	32645	1424 BS to 1428 BS
24	Tufanganj	Tufanganj-II	Baser Chhara, 17	12.22	25641	1424 BS to 1428 BS
25	Tufanganj	Tufanganj-II	Bamni Nadi, 37	10.10	43990	1424 BS to 1428 BS
26	Tufanganj	Tufanganj-II	Chandgao Nadir Beel, 39	24.00	91684	1424 BS to 1430 BS
27	Tufanganj	Tufanganj-II	Nakharkhana Nadi, 40	2.44	14326	1424 BS to 1428 BS
28	Tufanganj	Tufanganj-II	Palika Beel, 44	7.30	38896	1424 BS to 1428 BS
29	Tufanganj	Tufanganj-II	Jorai Nadir Chhara, 54(A)	8.03	40285	1424 BS to 1428 BS
30	Dinhata	Dinhata-I	Bairagir Chhara, 12	9.60	21532	1424 BS to 1428 BS
31	Dinhata	Dinhata-I	Kaliadaha Nadi/Barakura Beel, 46	3.54	16670	1424 BS to 1428 BS
32	Dinhata	Dinhata-I	Jari Baniadaha Nadi P-II, 71	16.52	32819	1424 BS to 1428 BS
33	Dinhata	Dinhata-I	Nakpocar Chhara, 10(A)	4.00	16901	1424 BS to 1428 BS
34	Dinhata	Dinhata-II	Fulkumar Nadi & Madarer Kura, 31	4.80	34497	1424 BS to 1428 BS
35	Dinhata	Dinhata-II	Mansai Nadi/Garaikhora Nadi, 61	6.76	18985	1424 BS to 1428 BS

Downloaded from www.coochbehar.gov.in

List of WATER BODY for which Tender will be invited

Sl No.	Name of the Sub-Division	Name of the Block	Name of the water body	Effective area (in acres)	Economic Rent	Lease period
36	Dinhata	Sitai	Jari Ratnai Nadi, 7(L)	6.19	18522	1424 BS to 1428 BS
37	Dinhata	Sitai	Gidari Nadi, 6(L)	43.89	71628	1424 BS to 1430 BS
38	Dinhata	Sitai	Chorkhana Nadi, 5(L)	5.23	17596	1424 BS to 1428 BS
39	Dinhata	Sitai	Jari Mansai Nadi, 1(D)	38.23	64248	1424 BS to 1430 BS
40	Dinhata	Sitai	Sitai Beel, 9(B)	27.10	53540	1424 BS to 1430 BS
41	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Bhurkuldanga Nadi, 7	6.00	36581	1424 BS to 1428 BS
42	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Dhardhara Nadi, 13	5.50	17827	1424 BS to 1428 BS
43	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Bhogramguri Nadi, 14	8.00	40285	1424 BS to 1428 BS
44	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Nalpani Nadi, 15	1.18	8103	1424 BS to 1428 BS
45	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Angurmari Nadi, 18	2.50	16207	1424 BS to 1428 BS
46	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Doglachhara Nadi, 19	1.50	9718	1424 BS to 1428 BS
47	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Mara Sutunga Nadi, 11	13.57	28130	1424 BS to 1428 BS
48	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Sutunga Nadi, 47	9.69	21532	1424 BS to 1428 BS
49	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Mondalghar Nadi, 9	7.00	19217	1424 BS to 1428 BS
50	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Sutunga Nadi, 10	4.00	16901	1424 BS to 1428 BS
51	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Mara Sutunga Nadi,12	13.00	27088	1424 BS to 1428 BS
52	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Jari Chenakata Nadi, 42	3.50	16670	1424 BS to 1428 BS
53	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Seuli Nadi, 17	19.00	35423	1424 BS to 1428 BS
54	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Buraburi Nadi, 22	2.75	16323	1424 BS to 1428 BS
55	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Kachua Nadi, 8	7.00	19217	1424 BS to 1428 BS
56	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Mahishcharu Nadi, 5	5.00	17364	1424 BS to 1428 BS
57	Mathabhanga	Mathabhanga-I	Sutunga Nadi, 47(A)	9.69	21763	1424 BS to 1428 BS
58	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Panikhawa Nadi, 33	9.00	42138	1424 BS to 1428 BS
59	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Jari Dolong Nadi, 48	6.78	18985	1424 BS to 1428 BS
60	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Chandanchowra Nadi, 26	6.30	37044	1424 BS to 1428 BS
61	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Jari Jaldhaka Nadi, 49	13.80	28651	1424 BS to 1428 BS
62	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Chakiar Chhara Nadi, 25	7.50	39359	1424 BS to 1428 BS
63	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Chakiar Chhara Nadi, 25/1	10.19	22400	1424 BS to 1428 BS
64	Mathabhanga	Mathabhanga-II	Jari Mansai Nadi, 50 & 51	16.20	32298	1424 BS to 1428 BS
65	Mathabhanga	Sitalkuchi	Singimari Nadir chhara, 1(D)	4.14	16901	1424 BS to 1428 BS
66	Mathabhanga	Sitalkuchi	Khutamara Nadi, 12	6.56	18754	1424 BS to 1428 BS
67	Mathabhanga	Sitalkuchi	Kachua Nadi, 6	15.35	63554	1424 BS to 1428 BS
68	Mathabhanga	Sitalkuchi	Bura Dharla Nadi, 5	3.21	16554	1424 BS to 1428 BS
69	Mathabhanga	Sitalkuchi	Karpa Nadi, 9	5.53	17827	1424 BS to 1428 BS
70	Mathabhanga	Sitalkuchi	Khutamara Nadi, 10	5.00	34729	1424 BS to 1428 BS
71	Mathabhanga	Sitalkuchi	Debibaser Chhara, 13	0.66	8103	1424 BS to 1428 BS
72	Mathabhanga	Sitalkuchi	Jari Gidari Nadir Chhara, 19	2.40	14326	1424 BS to 1428 BS
73	Mathabhanga	Sitalkuchi	Jari Dharla Nadi, P-I, 17	3.51	16670	1424 BS to 1428 BS

Downloaded from www.coochbehar.gov.in

List of WATER BODY for which Tender will be invited

Sl No.	Name of the Sub-Division	Name of the Block	Name of the water body	Effective area (in acres)	Economic Rent	Lease period
74	Mathabhanga	Sitalkuchi	Jari Dharla Nadi P-II, 18	18.03	34381	1424 BS to 1428 BS
75	Mekliganj	Mekliganj	Sati Nadi, 9	3.98	16901	1424 BS to 1428 BS
76	Mekliganj	Mekliganj	Jari Dharla Nadi, 28	7.92	20143	1424 BS to 1428 BS
77	Mekliganj	Mekliganj	Jari Teesta Nadi P-I, 18	17.43	33861	1424 BS to 1428 BS
78	Mekliganj	Mekliganj	Jari Teesta Nadi P-II, 19	12.39	26047	1424 BS to 1428 BS
79	Mekliganj	Mekliganj	Jari Saniajan Nadi, 21	5.17	17364	1424 BS to 1428 BS
80	Mekliganj	Haldibari	Giraia Nadi, 7	18.37	34902	1424 BS to 1428 BS
81	Mekliganj	Haldibari	Buri Tista, 6	6.60	18754	1424 BS to 1428 BS
82	Mekliganj	Haldibari	Haldibari Jala, 08	0.57	8103	1424 BS to 1428 BS

04/8/17
A.D.M. & D.L. & L.R.O
Koochbihar

Downloaded from www.coochbehar.gov.in